Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Hrvatskih branitelja 1
44320 Kutina

Poslovni broj: Ovr-203/2025.-29.

U I M E R E P U B L I K E H R V AT S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, po sutkinji Andreji Ivančić Podoreški, u ovršnom predmetu 1. ovrhovoditeljice Živane Sorgent, 83762480649, Njemačka, Karlsruhe, Adlerstra. 34, OIB 2. ovrhovoditeljice Suzane Čulibrk, OIB 79110337998, Njemačka, Karlsruhe, Ritterstr. 26, i 3. ovrhovoditeljice Silvije Sorgent, OIB 30465827124, Zaprešić, Ulica Matije Skurjenija 59, sve zastupane po punomoćniku Dobriši Rubes, odvjetniku iz Zagreba, protiv 1. ovršenice Jasenke Kovačević, OIB 11939646744, Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 8, zastupane po punomoćniku Zoranu Kosanoviću, odvjetniku iz Kutine, i 2. ovršenice Spomenke Lange, OIB 95974282974, Njemačka, Karlsruhe, Kaiser str. 66, radi ovrhe na nekretninama ovršenika, 24. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Ovrha u ovom predmetu na nekretninama 1. i 2. ovršenica se obustavlja.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Novska, brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama upisanim u zk.ul. br. 3804 (ranije zk.ul. br. 16) k.o. Jasenovac, kčbr. 11 oranica Mjesna rudina površine 374 m² i kčbr. 12 dvorište, oranica i zgrada Mjesna rudina površine 1733 m², koja je zabilježba određena rješenjem zemljišnoknjižnog odjela Novska, broj Z-3379/2025 od 13. lipnja 2025., temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Kutini poslovni broj Ovr-203/2025 od 11. lipnja 2025., nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Po prijedlogu ovrhovoditelja u ovom predmetu doneseno je rješenje o ovrsi ovoga suda dana 11. lipnja 2025., poslovni broj Ovr-203/2025, kojim je određena ovrha na nekretninama 1. i 2. ovršenica, pobliže navedenim u izreci ovog rješenja.

2. U postupku je putem Financijske agencije provedena prodaja putem I i II elektroničke javne dražbe.

Dana 21. kolovoza 2026. Financijska agencija dostavila je sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi u odnosu na nekretnine koje su predmet prodaje u ovom postupku, iz kojeg izvješća proizlazi da se nekretnine 1. i 2. ovršenica nisu uspjele prodati niti na drugoj elektroničkoj dražbi.

3. Kako se nekretnine 1. i 2. ovršenica nisu uspjele prodati niti na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi putem Financijske agencije, to je sud temeljem članka 102. stavak 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje: OZ) obustavio ovrhu u ovom predmetu, te odredio brisanje zabilježbe ovrhe koja je bila određena rješenjem zemljišnoknjižnog odjela Novska, broj Z-3379/2025 od 13. lipnja 2025., temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Kutini poslovni broj Ovr-203/2025 od 11. lipnja 2025.

4. Radi navedenog, odlučeno je kao u izreci.

U Kutini, 24. kolovoz 2026.

Sutkinja:
Andreja Ivančić Podoreški

ANDREJA IVANČIĆ PODOREŠKI

Elektronički potpisano: 24.08.2026T13:00:46 (UTC:2026-08-24T11:00:46Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: b8f41dd9-6e74-4d9d-a2ae-d74528a06a68
Općinski sud u Kutini

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem u tri primjerka o kojoj odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. 1., 2. i 3. ovrhovoditeljice po pun.
2. 1. ovršenica po pun.
3. 2. ovršenica
4. Porezna uprava, Ispostava Novska, nakon pravomoćnosti
5. FINA Zagreb, na broj: O/110-10/26-01/21, nakon pravomoćnosti
6. ZK odjel Novska, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-11fc7**

Kontrolni broj: **065b2-29550-bcb38**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Kutini** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.